

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **81069-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU  
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

**OVRHOVODITELJ**

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
OIB	79273112873
Adresa sjedišta	DOBRODOLSKA 13A, 10360 Dobrodol
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Lucija Car-Pavlic
OIB	59062209444
Adresa prebivališta/sjedišta	Gajeva ulica 19, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Blagica Bošnjak
OIB	22924144499
Adresa prebivališta/sjedišta	Dobrodolska 13a, 10360 Dobrodol
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

**OVRŠENIK**

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Petra Crnko
OIB	07877084026
Adresa prebivališta	Ulica Ljerke Šram 2, 10000 Zagreb

## Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	01012018
Datum isprave	29.01.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	novčana tražbina - pričuva 01/25 - 12/25
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	6,37 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	6,37 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	39,85 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,85 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	39,85 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,85 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	13,89 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	12.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	13,89 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	39,85 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,85 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018
Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	50,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2026.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	50,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

## Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	547,65	0,00	0,00	547,65

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

## RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Petra Crnko, OIB: 07877084026, Ulica Ljerke Šram 2, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4), OIB: 79273112873, DOBRODOLSKA 13A, 10360 Dobrodol, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 01012018, namiri tražbinu u iznosu od 547,65 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 6,37 EUR od 16.02.2025.,
- na iznos od 39,85 EUR od 16.03.2025.,
- na iznos od 39,85 EUR od 16.04.2025.,
- na iznos od 13,89 EUR od 12.04.2025.,
- na iznos od 39,85 EUR od 16.05.2025.,
- na iznos od 50,98 EUR od 16.06.2025.,
- na iznos od 50,98 EUR od 16.07.2025.,
- na iznos od 50,98 EUR od 16.08.2025.,
- na iznos od 50,98 EUR od 16.09.2025.,
- na iznos od 50,98 EUR od 16.10.2025.,



- na iznos od 50,98 EUR od 16.11.2025.,
- na iznos od 50,98 EUR od 16.12.2025.,
- na iznos od 50,98 EUR od 16.01.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3124070001300066148, model HR00, s pozivom na broj 01012018, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3124070001300066148, model HR00, s pozivom na broj 01012018, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

#### OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Petra Crnko	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

#### Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	150,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4)
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300066148
Model	HR00
Poziv na broj	01012018

## PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4), punomoćnik: Lucija Car-Pavlic
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	493,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7d87455be62604755686fe121af11dc58de30b0f51a310f20aff03e4faac7e3d

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o zastupanju; ovrhovoditelj: B M D d.o.o. (upravitelj - u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Ljerke Šram 2 i 4), zastupnik: Blagica Bošnjak
Broj stranica	4
Naziv datoteke sa sadržajem	Izvadak iz sudskog registra.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	215,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	ae18a15534749203ee4ca0b57bfd810e0b34ec793c89b795873fdb8668049620

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Izvod iz poslovnih knjiga.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	387,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1744964c1ca9a43e60b6a66ecde620f0aca121a5f7701d4e3575b04e4c638784

## Prilog (redni broj: 4)

Opis	Međuvlasnički ugovor Ljerke Šram 2 i 4
Broj stranica	15
Naziv datoteke sa sadržajem	Međuvlasnički ugovor Ljerke Šram 2 i 4.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	3,7 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7f086b64783805cc83d535518cbdf649aedc1e489b7843785f21691e4e1ceb95

## Prilog (redni broj: 5)

Opis	Ugovor o upravljanju Ljerke Šram 2 i 4
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	Ugovor o upravljanju Ljerke Šram 2 i 4.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	261,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	facd2dfb85c84e130c727eb81bde60b5d78b0941fefcb3c05d637fad4ab4a98b

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 02.02.2026.

Broj zapisa: **25ac-145e9**

Kontrolni broj: **0fd91-fec3c-a3b0a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I  
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.